

Общество с ограниченной ответственностью  
«И-Пи-Си-Эм-контрактор «ГОРРА»



ООО «И-Пи-Си-Эм-контрактор «ГОРРА» - российская строительная компания, оказывающая услуги по комплексному ведению работ на объектах: супермаркеты и торгово-развлекательные комплексы, административные, жилые здания, объекты промышленного и коммунального хозяйства.

За годы работы нашей компанией накоплен большой практический опыт, успешно реализовано множество разнообразных проектов, запроектировано и построено более 70 000м<sup>2</sup> жилья, 135 000м<sup>2</sup> промышленных и торговых площадей. Наша фирма по праву зарекомендовала себя как надёжный и добросовестный партнёр, способный реализовать строительный проект любого масштаба.

Высокое качество выполняемых нами работ достигается за счет профессионализма сотрудников, использования современных технологий и качественных инновационных материалов. В компании постоянно ведется работа по совершенствованию строительного процесса что сокращает сроки строительства и как следствие снижает затраты.

Профессиональный подход, высокий уровень организации работ и четкое выполнение взятых на себя обязательств - это визитная карточка нашей компании.



- **Общий менеджмент проекта/строительства;**
- **Проектирование торгово-развлекательных комплексов, гипермаркетов, объектов промышленного и коммунального хозяйства, административных и многоэтажных и малоэтажных жилых зданий;**
- **Строительство и реконструкция торгово-развлекательных комплексов, гипермаркетов, объектов промышленного и коммунального хозяйства, административных и малых жилых зданий;**
- **Осуществление функций Генерального Подрядчика;**
- **Выполнение функций Заказчика – Застройщика:**
  - **Получение исходных данных для проектирования;**
  - **Подготовка задания на проектирование;**
  - **Разработка проектной документации, Госэкспертиза;**
  - **Сбор и оформление разрешительной документации;**
  - **Технический надзор;**
  - **Организация управления строительством.**

- Выполнение комплекса общестроительных работ:
  - Разборка и демонтаж зданий и сооружений;
  - Строительство временных дорог, инженерных сетей и сооружений;
  - Земляные работы;
  - Опалубочные и арматурные работы;
  - Устройство монолитных и сборных железобетонных конструкций;
  - Монтаж фундаментов и стен подземной и надземной части зданий;
  - Монтаж металлических конструкций;
  - Устройство ограждающих конструкций из сэндвич-панелей и ж/б плит;
  - Все виды гидроизоляционных работ;
  - Монтаж быстровозводимых зданий;
  - Монтаж плоских кровель с применением мембранных покрытий (ПВХ);
  - Устройство полимерных полов;
  - Современная внутренняя отделка объектов;

- Координация деятельности субподрядчиков;
- Монтаж наружных и внутренних сетей и коммуникаций:
  - Электромонтажные работы;
  - Монтаж водопровода, канализации;
  - Монтаж систем кондиционирования и вентиляции;
  - Монтаж слаботочных сетей (СКС, ОП и ТС, системы видео-наблюдения);
  - Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем.
- Сбор исходных данных и оформление разрешительной документации;
- Осуществление авторского и технического надзора;
- Комплексное снабжение объектов строительства;
- Транспортное обеспечение строительства;
- Горизонтально направленное бурение (ГНБ);
- Собственная передвижная электроизмерительная лаборатория;
- Строительство быстровозводимых домов по технологиям ЛСТК (на основе металлического оцинкованного профиля) и PLASTBAU и др.

№ п/п	Наименование объекта строительства	Виды выполненных работ
1.	7-этажный жилой дом со встроенными помещениями г. Краснодар	Строительство S= 3191 м <sup>2</sup>
2.	Курортные мини-гостиницы на земельном участке по ул. Речная, 2, г. Сочи, пос. Лазаревское	Генеральный подряд S= 4770 м <sup>2</sup>
3.	Строительство 2-х газовых котельных в г. Темрюк	Строительство
4.	Торговый комплекс «Медиаплаза», г. Краснодар, ул.Стасова 181	Реконструкция, генеральный подряд, S= 16200 м <sup>2</sup>
5.	Проектирование, монтаж, и пусконаладочные работы КЛ-10 кВ	5600 м/п
6.	Гипермаркет «Перекресток» ТК (Сити-центр)	Генеральный подряд, S= 2000 м <sup>2</sup>
7.	Монтаж трансформаторных Подстанций 1000-3000 кВт	12 ТП
8.	Троицкий групповой водозабор, IV подъем	Строительство
9.	Электроснабжение базовых станций (монтаж БКТП, КТП, ВЛ-10кВ, ВЛ-0,4кВ)	Строительство
10.	Торговый комплекс «Хоум-Центр» (ХБК – 3)	Реконструкция, инженерные сети, кровля из ПВХ мембраны ,13000 м <sup>2</sup>
11.	Цех по производству щитовых панелей в ст. Троицкая Крымского района	Строительство S= 1511 м <sup>2</sup>
12.	Поликлиника №5 г. Новороссийска	Реконструкция S= 7204 м <sup>2</sup>
13.	Очистные сооружения и канализация г. Темрюка, ст. Староминской	Реконструкция
14.	Гипермаркет «Домовой», г. Краснодар	Генеральный подряд S= 3760 м <sup>2</sup>
15.	Супермаркет «Гроссарт», г. Краснодар	Генеральный подряд S= 4820 м <sup>2</sup>
16.	Туапсинский НПЗ	Строительство, 3 очередь
17.	«ВОЛС Самара-Тихорецк-Новороссийск. Второй пусковой комплекс»	Строительство ВЛ – 10 кВ, Строительство ПКУ 18 шт., КТП
18.	ООО Кондитерская фабрика "Мишкино", Ростовская обл.	СМР и работы по устройству инженерных сетей.
19.	ЗАО СК «Ленинградский»	Строительство холодильного склада (+2°С) 2400 м2

20.	<b>Гипермаркеты «Магнит», ОАО «Тандер» 2008-2017 г.</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• п. Лазаревское, Калараш</li> <li>• г. Тимашевск</li> <li>• г. Ейск, ул. Братьев Степановых</li> <li>• г. Краснодар, ТЦ Галерея</li> <li>• г. Краснодар, Красная площадь</li> <li>• г. Лабинск</li> <li>• г. Михайловск</li> <li>• г. Георгиевск</li> <li>• г. Балаково, ул. Вокзальная</li> <li>• г. Балаково, 10 мкр.</li> <li>• г. Энгельс</li> <li>• г. Майкоп</li> <li>• г. Ростов-на-Дону</li> <li>• г. Таганрог, Москатова</li> <li>• г. Лиски</li> <li>• г. Ейск, ул. Таманская</li> <li>• г. Усть-Лабинск</li> <li>• г. Шахты</li> <li>• г. Донецк</li> <li>• г. Краснодар, ул. Тюляева</li> <li>• п. Лазаревское, ул. Победы</li> <li>• г. Таганрог, ул. Морозова</li> <li>• г. Новая Адыгея, Тургеневское шоссе</li> <li>• п. Лазаревское, ул. Лазарева</li> <li>• г. Пятигорск</li> <li>• г. Ливны, Орловская область</li> </ul>	Генеральный подряд 4560 м <sup>2</sup> 3200 м <sup>2</sup> 4560 м <sup>2</sup> 1400 м <sup>2</sup> 2000 м <sup>2</sup> 3200 м <sup>2</sup> 4560 м <sup>2</sup> 4560 м <sup>2</sup> 9000 м <sup>2</sup> 16000 м <sup>2</sup> 7500 м <sup>2</sup> 5500 м <sup>2</sup> 16600 м <sup>2</sup> 3000 м <sup>2</sup> 2400 м <sup>2</sup> 3200 м <sup>2</sup> 1400 м <sup>2</sup> 4000 м <sup>2</sup> 5000 м <sup>2</sup> 5000 м <sup>2</sup> 1400 м <sup>2</sup> 5000 м <sup>2</sup> 2300 м <sup>2</sup> 1920 м <sup>2</sup> 2500 м <sup>2</sup> 1700 м <sup>2</sup>
21.	<b>Редизайн магазинов «Магнит» в 2017 году</b> Филиал АО «Тандер» в г. Ростов-на-Дону: <ul style="list-style-type: none"> <li>• ММ Сармат, г. Таганрог</li> <li>• ММ Приазовье, г. Таганрог</li> <li>• ММ Динамо, г. Ростов-на-Дону</li> <li>• ММ Заведомый, г. Ростов-на-Дону</li> <li>• ММ Запад, г. Ростов-на-Дону</li> <li>• ММ Содружество, г. Ростов-на-Дону</li> <li>• ММ Самбек, с. Покровское Ростовской обл.</li> <li>• ММ Сироп, г. Ростов-на-Дону</li> <li>• ММ Двуреченский, ст-ца Кагальницкая</li> </ul> Филиал АО «Тандер» в г. Шахты: <ul style="list-style-type: none"> <li>• ММ Легарт, г. Новошахтинск</li> <li>• ММ Автотурист, г. Новочеркасск</li> </ul> Филиал АО «Тандер» в г. Прохладный <ul style="list-style-type: none"> <li>• ММ Дзинага, г. Владикавказ</li> <li>• ММ Ногир, г. Владикавказ</li> </ul> Филиал АО «Тандер» в г. Пятигорск: <ul style="list-style-type: none"> <li>• МК Авивере</li> <li>• ММ Карадам</li> <li>• ММ Солнечный, г. Лермонтов</li> <li>• ММ Этокский, ст-ца Зольская</li> <li>• ММ Новопавловский, г. Новопавловск</li> <li>• ММ Барин, г. Буденновск</li> <li>• ММ Иноземцево, г. Железноводск</li> <li>• ММ Ковчег, с. Александровское</li> </ul>	468 м <sup>2</sup> 480 м <sup>2</sup> 493 м <sup>2</sup> 653 м <sup>2</sup> 459 м <sup>2</sup> 563 м <sup>2</sup> 569 м <sup>2</sup> 438 м <sup>2</sup> 512 м <sup>2</sup> 662 м <sup>2</sup> 476 м <sup>2</sup> 454 м <sup>2</sup> 416 м <sup>2</sup> 460 м <sup>2</sup> 520 м <sup>2</sup> 544 м <sup>2</sup> 492 м <sup>2</sup> 432 м <sup>2</sup> 501 м <sup>2</sup> 374 м <sup>2</sup> 372 м <sup>2</sup>



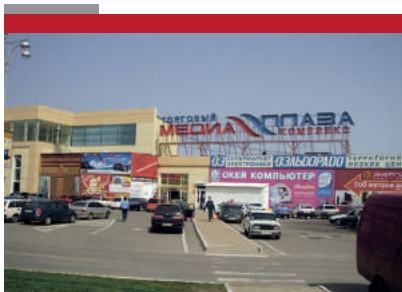
ГМ «Магнит» г. Георгиевск  
4400 м2



Супермаркет «Гроссмарт»  
11000 м2



Супермаркет «Перекресток»  
3000 м2



ТК «Медиа-Плаза»  
13000 м2



«Мишкино» Кондитерская  
фабрика 4400 м2



22-этажный жилой дом  
27590 м2



«Волс Самара-Тихорецк-  
Новоросийск»



ГМ «Магнит» г. Тимашевск  
3400 м2



ГМ «Магнит» г. Ростов-на-Дону  
15900 м2



ГМ «Магнит» г. Ейск  
5100 м2



ГМ «Магнит» г. Лабинск  
3300 м2



ГМ «Магнит» г. Георгиевск  
6696 м2





ММ Сироп, г. Ростов-на-Дону  
438 м<sup>2</sup>



ММ Содружество, г. Ростов-на-Дону  
563 м<sup>2</sup>



ММ Дзинага, г. Владикавказ  
454 м<sup>2</sup>





*Ваше  
надежное  
партнерство!*

350051, Российская Федерация,  
г.Краснодар, ул. Дзержинского, 40  
тел./факс: +7 (861) 224-56-44  
e-mail: [info@gorra.biz](mailto:info@gorra.biz)  
[www.gorra.biz](http://www.gorra.biz)